

전체 인계 기록

내보내기 유형

내보내기 언어

생성 일시

전체 인계 기록

한국어 (ko)

2026. 6. 8. 오전 10:30

요약	
사례 ID	Homepage-KO
개정	1
사례 상태	확정됨
확정 일시	2026. 6. 8. 오전 10:20
대상/주소	서울특별시 성동구 성수이로 72, 1203호, 04783 서울, KR
인계 유형	퇴거
예정일	2026. 6. 8. 오전 10:00
기록 상태	경고 포함 준비됨
기록된 당사자	4
점검된 공간	4
미해결 하자	1
기록된 검침	2
기록된 열쇠/출입 항목	3
기록된 확인	2

대상 및 인계 정보	
대상/주소	서울특별시 성동구 성수이로 72, 1203호, 04783 서울, KR
제목	퇴거 인수인계 기록 - 성수동
인계 유형	퇴거
사용자 관점	임차인
예정일	2026. 6. 8. 오전 10:00

호실

1203호

당사자 및 역할

앱을 다음과 같이 사용

- 김서연 (임차인); 연락처
- 박준호 (임대인); 연락처
- 성수하우스 관리 (관리자); 대리
- 이민지 (증인)

임차인. 아래 당사자 역할은 앱 사용자 관점과 별도로 기록됩니다.

tenant-ko@example.invalid

landlord-ko@example.invalid

퇴거 점검 및 열쇠 반환

공간, 체크리스트 및 미해결 항목

- 거실 (거실); 점검

메모

체크리스트

체크리스트

미해결 항목

- 주방 (주방); 점검

메모

체크리스트

- 욕실 (욕실); 점검

메모

체크리스트

- 침실 (침실); 점검

메모

체크리스트

미해결 하자 합계

완료; 상태: 좋음

가구 반출 후 자연광에서 창문, 바닥, 콘센트를 함께 확인.

벽 = 보통; 메모: 액자 자국이 약하게 남아 일반 사용 흔적으로 기록.

바닥재/스커팅 = 보통; 메모: 발코니 문 앞 마루에 얇은 긁힘 있음.

발코니 앞 마루 긁힘 (바닥, 미성년자, 상태 열림)

완료; 상태: 좋음

상판 청소 완료, 싱크대 하부 누수 없음.

조명기구 = 좋음; 메모: 쿡탑, 오븐, 후드를 짧게 확인.

완료; 상태: 좋음

수전 작동, 환풍기 작동, 샤워부스 파손 없음.

위생 설비 = 좋음; 메모: 세면대, 샤워기, 변기에 눈에 띄는 누수 없음.

완료; 상태: 좋음

불박이장 비움, 바닥 청소 완료, 벽면 상태 기록.

자물쇠/손잡이 = 좋음; 메모: 퇴거 점검 및 열쇠 반환

1

계량기 검침

- 전기

6948 kWh 일시 2026. 6. 8. 오전 10:07; 일련번호: KR-SE-1203; 연결된 미디어: 81686B7B-688D-4C4C-8069-CADA05B60897

- 수도

50.7 m³ 일시 2026. 6. 8. 오전 10:07; 일련번호: SW-83102; 연결된 미디어: 81686B7B-688D-4C4C-8069-CADA05B60897

열쇠 및 출입 항목

- 아파트 열쇠

수량 3, 상태 반환됨, 라벨 현관키와 공동현관 카드; 연결된 미디어: 6C243CFB-93A8-4288-8904-C4F7DF91A8A9

- 우편함 열쇠

수량 1, 상태 반환됨, 라벨 우편함 열쇠; 연결된 미디어:
6C243CFB-93A8-4288-8904-C4F7DF91A8A9

- 출입카드

수량 1, 상태 반환됨, 라벨 주차 리모컨; 연결된 미디어:
6C243CFB-93A8-4288-8904-C4F7DF91A8A9

서명 및 확인

- 김서연 (임차인)

확인됨; 서명 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:17; 바인딩: 내보내기 시점의 기록 내용에 대해 최신



김서연

- 성수하우스 관리 (관리 담당자)

확인됨; 서명 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:18; 바인딩: 내보내기 시점의 기록 내용에 대해 최신



성수하우스 관리

미디어 참조

미디어/사진은 부록 항목으로 참조됩니다. 원본을 전체 크기로 검토하려면 함께 제공되는 증거 아카이브를 사용하십시오.

- 부록 A1

사진; 참조: 037CDFC7-DB65-49FB-B7D8-06A34AAC361B; 캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:04; 메모: 퇴거 후 거실 전경; 누락: 아니요

- 부록 A2

사진; 참조: B8CDD780-3C25-4863-9ECC-3340D7042F8C; 캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:05; 메모: 마루 굽힘 상세; 누락: 아니요

- 부록 A3

사진; 참조: 81686B7B-688D-4C4C-8069-CADA05B60897; 캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:07; 메모: 계량기 확인 사진; 누락: 아니요

- 부록 A4

사진; 참조: 6C243CFB-93A8-4288-8904-C4F7DF91A8A9; 캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:08; 메모: 반환된 열쇠 세트; 누락: 아니요

누락 미디어 합계

0

연결된 사례 비교

비교할 연결된 상대 사례가 선택되지 않았습니다.

비교 참고

사실 기반 사례 데이터 비교일 뿐이며 법적 판단이나 책임 귀속을 하지 않습니다.

검토 경고

기록 준비 상태

경고 포함 준비됨

- 경고

미해결 하자 - 미해결 하자 있음; 수량 1; 해결 상태: 미해결

안내식 인계 완료

예; 건너뛴 체크포인트: 0; 수락된 경고: 0

고지

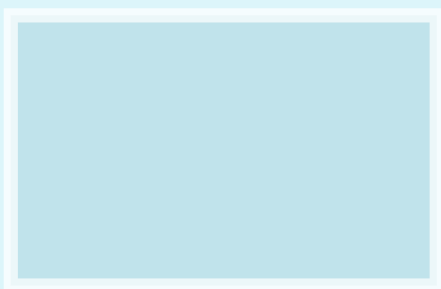
이 인계 기록은 로컬에 기록된 사례 데이터와 검토 경고를 요약합니다. 법률 자문이 아니며 법적 충분성을 확인하지 않습니다. 공유하거나 근거로 삼기 전에 당사자들과 내용을 검토하십시오.

부록 A1

참조: 037CDFC7-DB65-49FB-B7D8-06A34AAC361B

캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:04

메모: 퇴거 후 거실 전경



퇴거 후 거실 전경

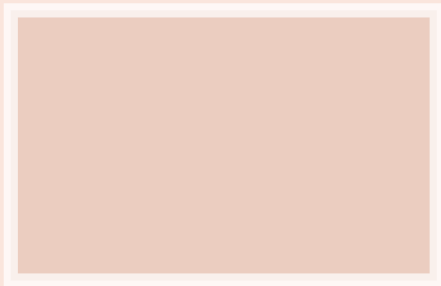
거실

부록 A2

참조: B8CDD780-3C25-4863-9ECC-3340D7042F8C

캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:05

메모: 마루 긁힘 상세



마루 긁힘 상세

발코니 앞 마루 긁힘

부록 A3

참조: 81686B7B-688D-4C4C-8069-CADA05B60897

캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:07

메모: 계량기 확인 사진



계량기 확인 사진

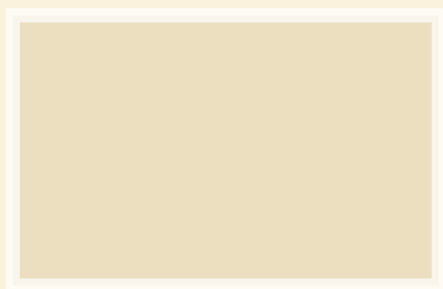
KR-SE-1203

부록 A4

참조: 6C243CFB-93A8-4288-8904-C4F7DF91A8A9

캡처 일시: 2026. 6. 8. 오전 10:08

메모: 반환된 열쇠 세트



반환된 열쇠 세트

현관키와 공동현관 카드